

Z á p i s

z 1. zasedání zastupitelstva Obce Libavské Údolí konaného dne 29.11.2018
v zasedací síni Obecního úřadu od 17.00 hod.

Přítomni: dle presenční listiny - 7 zastupitelů obce (omluveni: Šebestýnová, Vít)

Zasedání zahájila dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů starostka obce Ing. Petra Gajičová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, takže je zasedání schopno se usnášet ke všem bodům programu, který byl navržen následovně:

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Jmenování ověřovatelů
5. Volba návrhové komise
6. Zpráva starostky
7. Jmenování komisí, osadního výboru
8. Rozbory hospodaření Obce k 30.09.2018
9. Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ k 30.09.2018
10. Rozpočtová změna č. 5/2018
11. Delegování zástupce obce na VH Sokolovské vodárenské s.r.o.
12. Příkaz k inventarizaci k 31.12.2018
13. Plán práce 2018 - 2019
14. Smluvní vztahy (ATON Security)
15. Diskuze

Program byl v termínu před konáním zasedání zveřejněn na úřední desce. Dále je hlasováno o návrhu schválení programu, tak jak byl zveřejněn a navržen. Tento byl zastupiteli schválen.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

V l a s t n í j e d n á n í

2/ Schválení zápisu

3/Kontrola usnesení

15/18

Na návrh ověřovatelů z ustavujícího zasedání ZO pana Miloše Marečka a slečny Martiny Špačkové byl zápis schválen a zároveň bylo konstatováno, že všechny body usnesení z ustavujícího zasedání ZO jsou splněny. Za předsedkyni kontrolního výboru paní Šebestýnovou, konstatuje starostka obce, že všechny body usnesení z ustavujícího zasedání ZO jsou splněny a průběžně plněny

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

4/ Jmenování ověřovatelů

16/18

Za ověřovatele byli navrženi a jmenováni paní Eva Bobčíková a Bc. Jana Dranczáková. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

5/ Volba volební návrhové komise

17/18

Do návrhové komise byla navržena a zvolena slečna Martina Špačková a zapisovatelem pan Miroslav Bobčík. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

6/ Zpráva starostky

18/18

Starostka obce přečetla zprávu starostky - ZO bere na vědomí. Ke zprávě se dotazuje pan Kábrt, kdy budeme projednávat problematiku komunikace přes park, že by se k tomu vyjádřil. Starostka uvádí, že se k tomuto tématu vyjádří v diskuzi.

Přílohou č. 1 zápisu je uvedena zpráva starostky

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.

7/ Jmenování komisí, osadního výboru

Starostka informuje, že dalším bodem je jmenování komisí jako poradních výborů starostky, kdy nejprve budeme hlasovat o jmenování komise pro občanské záležitosti. Na předsedkyni navrhuje paní Evu Bobčíkovou. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

19/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí jmenování komise pro občanské záležitosti a její předsedkyni p. Evu Bobčíkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Starostka dále informuje, že další komise, kterou budeme zřizovat je komise pro mládež, sport a kulturu a na předsedu navrhuje pana Miloše Marečka. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

20/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí jmenování komise pro mládež, sport a kulturu a jeho předsedu p. Miloše Marečka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Starostka dále informuje, že další komise, kterou budeme zřizovat je komise pro Základní a mateřskou školu. Za předsedkyni navrhuje slečnu Špačkovou, která tuto funkci již zastávala. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

21/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí jmenování komise pro Základní a mateřskou školu a její předsedkyni p. Martinu Špačkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Starostka dále informuje, že budeme na žádost zastupitele pan Marka Víta zřizovat osadní výbor Kolová, kdy pan Vít je ze zasedání omluven, ale zaslal žádost o zřízení výboru, přičemž bude mít 5 členů, a to předsedou pan Bc. Marek Vít, dále členové paní Eva Řezníčková, Kamil Řezníček, Antonín Vláčil a Ludmila Rambousková. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

22/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí zřizuje osadní výbor – Kolová, který bude mít pět členů:

Bc. Marek Vít – předseda

Eva Řezníčková

Kamil Řezníček

Antonín Vláčil

Ludmila Rambousková

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Starostka dále informuje, že budeme zřizovat komisi pro výběrová řízení a navrhuje jako členy pana Bc. Miroslava Bobčíka, Bc. Janu Dranczakovou, Miloše Marečka a Bc. Marka Víta. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

23/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí jmenování komise pro výběrová řízení ve složení:

1. Bc. Miroslav Bobčík
2. Bc. Jana Dranczaková
3. Miloš Mareček
4. Bc. Marek Vít

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

8/ Rozbory hospodaření Obce k 30.09.2018

9/ Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ k 30.09.2018

10/ Rozpočtová změna č. 5/2018

Starostka uvádí, že na programu jsou 3 body týkající se hospodaření, a to rozbory hospodaření obce, rozbory hospodaření ZŠ a MŠ a rozpočtová změna. Uvádí, že rozbory a změna byly řádně zveřejněny a k projednání je obdržel i finanční výbor, kdy předává slovo předsedkyni finančního výboru paní Dranczakové.

Paní Dranczaková k bodu č. 8 programu uvádí jednotlivé položky rozborů, stav účtu a závěrem konstatuje, že finanční výbor rozbory hospodaření obce projednal a doporučuje zastupitelům schválení. Pan Kábrt uvádí, že oproti původnímu rozpočtu došlo už teď k překročení rozpočtu o 1,5 milionu korun, což mu přijde s ohledem na příjmy jako hospodaření, které není v pořádku. Dále uvádí, že většina rozpočtu jde na chod obecního úřadu a mělo by se pamatovat, že to není rozpočet obecního úřadu ale obce. Starostka uvádí, že za poslední volební období jsme naspořili 6 milionů mimorozpočtových prostředků, které nemělo smysl dále ukládat, takže byla část investována do zateplení budovy obecního úřadu. Z tohoto důvodu byl rozpočet schodkový a nyní se tyto peníze zapojily a tím schodek vyrovnán. Jinak je vždy rozpočet plánován jako vyrovnaný. Další dotazy a připomínky nebyly.

Návrh na usnesení:

24/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje rozbor hospodaření obce k 30.09.2018

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Starostka uvádí, že další bod je rozbor hospodaření ZŠ a MŠ a předává slovo předsedkyni finančního výboru paní Dranczakové.

Paní Dranczaková k bodu č. 9 programu uvádí jednotlivé položky rozborů a závěrem konstatuje, že finanční výbor rozbory hospodaření ZŠ a MŠ projednal a doporučuje zastupitelům schválení. Pan Kábrt se dotazuje, proč nevyužíváme kuchyň ve škole pro vaření pro seniory, kterým se musí obědy dovážet z Kynšperka. Starostka uvádí, že bylo sděleno

ředitelkou školy, že to není technicky možné, že kuchyň ve škole je již v nevyhovujícím stavu, a že by další vaření nebylo ze strany hygieny povoleno. Toto potvrzuje z přítomných hostů i paní Trepáková, která ve škole pracuje a uvádí, že technické vybavení kuchyně znemožňuje, aby se vařilo více. Pan Kábrt navrhuje rekonstrukci kuchyně, kdy starostka uvádí, že se s touto investicí se počítá a také je potřeba rekonstruovat ve škole sociální zařízení, které jsou v žalostném stavu a obec bude muset do tohoto investovat.

Pan Kábrt se dále dotazuje, jak to je s částkou za nájem za byt ve škole, kdy dochází k diskuzi, o jakou částku přesně se jedná. Starostka uvádí, že částku ověří. Pan Kábrt se ptá, jak velký je byt, kde bydlí Domabylovi. Paní Bobčíková uvádí, že byt je velmi malý a v ložnici se nevejdou vedle sebe ani dvě postele, že je velký asi jako 1+1. Slečna Špačková uvádí, že si Domabylovi za to co udělali pro obec, zaslouží byt za takovou částku. Pan Kábrt uvádí, že to vychází na 820,- Kč měsíčně a zda si myslíme, že ostatní senioři udělali pro obec méně. Starostka uvádí, že pan Domabyl dělá zdarma i správce hřiště a pro obec a pro školu stále něco dělají, ať už je to hudba k položení věnců, pečení perníčků apod. a nezvedala by nájem. Pan Kábrt navrhuje, že tyto věci by se měly řešit stále platícími lidmi a ne takto. Dále se dotazuje, kdo všechno pracuje ve škole, kdy dochází k diskuzi k pracovníkům ve škole. Další dotazy a připomínky nebyly
Návrh na usnesení:

25/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí rozborů hospodaření ZŠ a MŠ k 30.09.2018

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Starostka uvádí, že další bod je rozpočtová změna č. 5 a předává slovo předsedkyni finančního výboru paní Dranczakové. Paní Dranczaková čte jednotlivé položky příjmu a výdajů a změn a závěrem konstatuje, že finanční výbor rozpočtovou změnu č. 5 projednal a doporučuje zastupitelům schválení. Pan Kábrt se ptá, zda budeme opravovat nějaký pomník, kdy starostka doplňuje, že se již opravil a v rámci dotace nám neuznali náklady na práci zaměstnance a tu část jsme museli vrátit. Další dotazy a připomínky nebyly

Návrh na usnesení:

26/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje rozpočtovou změnu č. 5/2018

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

11/ Delegování zástupce obce na VH Sokolovské vodárenské s.r.o.

Místostarosta uvádí, že dalším bodem je delegování zástupce na valnou hromadu společnosti Sokolovská vodárenská, kdy navrhuje jako vždy delegovat starostku obce. Dále čte program valné hromady a navrhuje starostce uložit kladně rozhodnout o jednotlivých bodech jednání. Pan Kábrt uvádí, že by chtěl navrhnout, aby starostka navrhla, aby do plánu investic bylo zařazeno pro příští roky vybudování inženýrských sítí k pozemkům na rodinné domy u hřiště,

jako to bylo v Šabině. Starostka uvádí, že pokud nemáme projekt, tak to asi nepůjde, ale zjistí, jaké jsou možnosti a bude ho informovat. Dále starostka doplňuje, že u vody dochází ke zvýšení ceny o 2,38 Kč na kubík. Další návrhy ani připomínky nebyly. Návrh na usnesení:

27/18

**Zastupitelstvo obce Libavské Údolí podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích:**

1. deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 14.12.2018, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1.1.2018 – 30.9.2018,
 - b) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2019,
 - c) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2019 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
 - d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2019,
 - e) seznámení s postupem příprav provozování vodohospodářského majetku společnosti po 1.1.2021,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce Ing. Petru Gajičovou a

2. ukládá jí, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o
 - ad b) schválení výše vodného a stočného pro rok 2019,
 - ad c) schválení výše nájemného pro rok 2019 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
 - ad d) schválení plánu investic pro rok 2019.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat místostarosta.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Místostarosta uvádí, že ve stejný termín jako valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská, se uskuteční i jednání Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska, jehož jsme členy. Navrhuje tedy také delegovat na jednání starostku obce, která bude jednat na všech valných hromadách Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska. Dále čte program jednání a navrhuje starostce uložit kladně rozhodnout o jednotlivých bodech jednání. K věci nebyly dotazy ani připomínky. Návrh na usnesení:

28/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

2. jakožto člen VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, IČ 491 63 451, se sídlem Sokolov, Nádražní 544, PSČ 356 01, deleguje jako zástupce

obce pro výkon všech práv člena starostku obce Libavské Údolí Ing. Petru Gajičovou, přičemž tato delegace zástupce obce je určena k výkonu práv člena na všech valných hromadách VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA konaných od udělení této delegace počínaje valnou hromadou konanou dne 14.12.2018;

3. ukládá delegovanému zástupci, aby za obec jako za člena VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA na jednání valné hromady, které se koná dne 14.12.2018 kladně rozhodla o
 - a) schválení výše nájemného pro rok 2019 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.
 - b) schválení plánu investic pro rok 2019
- c) schválení rozpočtu pro rok 2019
- d) schválení personálních změn v orgánech VSMOS.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 28 bylo schváleno.

12/ Příkaz k inventarizaci k 31.12.2018

Starostka uvádí, že dalším bodem je příkaz k inventarizaci, kdy čte plán k průběhu inventury, harmonogram inventur a členy inventarizační komise. Pan Kábrt doplňuje, že by bylo dobré, aby komise navrhovala k odpisu i nedobytné pohledávky vůči obci. Starostka uvádí, že se tou zprávou budeme zabývat na zasedání a řeší se vždy i pohledávky a závazky. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

29/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí Inventarizační plán k 31.12.2018.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 29 bylo schváleno.

13/ Plán práce 2018 - 2019

Starostka uvádí, že dalším bodem je plán práce na celý příští rok, kdy jsou uvedeny závazné termíny zasedání ZO, tak aby vše navazovalo na schvalování rozborů a rozpočtů a změn. Uvádí, že lze vždy svolat mimořádné zasedání. Dále čte termíny. Pan Kábrt uvádí, že jsme na zasedáních často řešili pronájmy a řešení pronájmů jsou v pravomoci starosty v naší obci, takže doporučuje, pokud to chceme rozhodovat, tak si to musíme schválit, abychom se nezabývali tím, co není v naší pravomoci. Starostka doplňuje, že pronájmu je zde mnoho a že chce i nadále, aby to schvalovalo zastupitelstvo a nebylo to pouze rozhodnutí jednoho člověka. Pan Kábrt doplňuje, že bychom si to tedy měli ale schválit. Starostka uvádí, že zjistí do příště jak to je. Nikdo nemá dotazy, ani připomínky. Návrh na usnesení:

30/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje plán práce pro rok 2018 – 2019

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 30 bylo schváleno.

14/ Smluvní vztahy (ATON Security)

Místostarosta uvádí, že když jsme schvalovali smlouvu s bezpečnostní agenturou, tak to bylo v době, kdy nás v obci trápilo vandalství a slibovali jsme si od toho nějaké výsledky a řešení. Dále uvádí, že službu už využíváme poměrně dlouho a za dost peněz a obci to zatím žádné výsledky nepřineslo. Uvádí, že z předkládaných svodů, tedy hlášení o tom, co zde řešili, tak to jsou malichernosti a nemyslí si, že by se mělo pokračovat. Uvádí, že pokud bylo ze strany agentury zjištěno, nějaké protiprávní jednání, tak stejně volali PČR a to může udělat každý občan. Navrhuje tedy zvážit výpověď. Starostka uvádí, že má stejný názor, kdy si od toho slibovala hlavně řešení problémů s pejskaři, ale je to spíše horší z toho co vidí. Dále ale uvádí, že bychom se měli všichni zamyslet jak situaci s pejskaři, kteří nechávají psy volně venčit a zůstávají po nich exkrementy, řešit. Pan Kábrt uvádí, že zde byl již v minulosti návrh jeho ženy, že by se určili zóny, kde se psy mohou venčit a kde ne, že by to bylo přehlednější a bylo hned vidět, že někdo venčí psa kde nemá, a že v jiných městech to tak je. Dále že by lidi nepodceňoval a nešel represivně, ale spíše osvětou a popisuje možnosti, jak to řešit. Starostka uvádí, že to je těžké a lidé jsou upozorňováni i obecními pracovníky. Slečna Špačková uvádí, že by spíše lidi motivovala, aby sbírali exkrementy. Uvádí, že má psa a psa nelze donutit, aby šel o 10m dál, aby vykonal potřebu, že to je těžké, ale spíše jde o to, že to člověk nesebere a spíše najít nějakou motivaci, aby to dělali. Paní Trepáková uvádí, že nesouhlasí a navrhuje řešit represí. Uvádí, že pokud nejsou lidé zodpovědní za ty exkrementy, tak za co jsou odpovědní? Dále uvádí, že motivace už byla a už to přerostlo hranice a dává příklady špatného chování. Uvedla, že ona sama hlásí na PČR případy a půjde i svědčit, kdy má nahrávky a fotky, kdy lidé zde nechávají volně běhat nejen psy, ale i jiná zvířata. Dochází k diskusi mezi zastupiteli a občany k podávání svědectví týkající se bezohledného chování majitelů psů i jiných chovatelů. Pan Kábrt uvádí, že kdyby byly pozemky určeny k venčení, tak by bylo přehledné, pokud by někdo psa venčil jinde a postačila by i pouhá fotografie k usvědčení majitele. Pan Bobčík uvádí, že s tím souhlasí. Starostka doplňuje, že i vyhláška určuje zóny, kde psy lze venčit. Pan Kábrt navrhuje zpřísnění. Slečna Špačková uvádí, že je to o lidech, že i když to bude určené, stejně se najdou lidé, kteří to sbírat nebudou. Pan Kábrt uvádí, že pokud dostanou několikrát pokutu třeba si to příště rozmyslí. Dále starostka uvádí, že bychom se měli vrátit k projednávané věci, tedy výpovědi ze smlouvy. Nikdo další neměl dotazy ani připomínky. Návrh na usnesení:

31/18

Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje výpověď ze smlouvy firmě ATON SECURITY s.r.o. a pověřuje starostku zasláním výpovědi.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 31 bylo schváleno.

15/ Diskuze

Starostka otvírá diskuzi a vrací se k námitkám proti výstavbě komunikace přes park v obci. Uvádí, že se dotazovala na stavebním úřadu, zda za současné situace můžeme rozparcelovat jednotlivé parcely a následně udělat změnu projektu podobající se návrhu projektu z roku 2006, ale pouze pokud by to vyhovovalo současným legislativním podmínkám. Dále předkládá k nahlédnutí projekt z roku 2006, kde je cesta horní částí obce okolo rybníka nahoru. Pan Kábrt doplňuje, že v tomto projektu je plánováno s opravou a zpevněním hráze rybníka a cesta je plánována v místě, kde se stejně musí dělat cesta. Uvádí, že bude možné se na tuto cestu napojit. Starostka uvádí, že musí ale upozornit na to, že tento projekt je z roku 2006 a není jisté, jestli bude splňovat současné požadavky na parametry komunikace. Uvádí, že jedná s projektantkou, zda to je možné a poté není problém udělat změnu projektu i když už je stavební povolení. Pan Kábrt uvádí, že mu je záhadou, proč to projektantka ještě neviděla. Uvádí, že tento projekt je hotový a řeší napojení a nemusí se přes park.

Starostka obce po poděkování ZO a přítomným ukončila 1. řádné zasedání ZO v 17:55 hodin.

Ověřovatelé:

Bc. Jana Dranczáková

Eva Bobčíková

Ing. Petra Gajičová
starostka